

Riferimento :v376

Hotel - albergo in vendita a Falcade

A Falcade, con ampia visibilità sulla strada principale che conduce al paese, proponiamo in vendita un albergo con dependance per un totale di 58 camere e annessa palazzina con 9 appartamenti ciascuno da due camere ad uso turistico per un totale di circa 200 posti letto. Il tutto copre una superficie totale di 13000 mt³ suddivisi in 1200 mt² in zona giorno, reception, sala pranzo, bar, sala convegni, palestra e sala sauna e relax. Tre piani di camere ciascuno di 450 mt² con 16 camere, tutte con bagno, 270 mt² di appartamenti ciascuno da 90 mt². L'immobile è dotato di ascensore nel corpo centrale, lavanderia indipendente, centrale termica, parcheggio privato di 600 mt² su piazzale per gli autobus e 700 mt² di garage coperto per le auto. E' equipaggiato di generatore da 100 kw che lo rende indipendente anche in caso di blackout dalla linea elettrica. Gli appartamenti hanno tutti il riscaldamento indipendente ciascuno con propria autonoma caldaia. L'albergo è dotato di riscaldamento a pavimento in tutto il piano terra, nel bar anche a termosifoni. Tutte le camere e gli appartamenti sono dotati di televisore, asciugacapelli, filodiffusione e telefono. Appartamenti e l'albergo intero sono stati costruiti nel 2001.





Dettagli

Riferimento	v376
Comune	Falcade
Tipologia	Hotel - albergo
Contratto	Vendita
Prezzo	3.500.000 €
Mq	3.950 mq
Camere	
Bagni	0
C.E	G
IPE	0

Informazioni

Ascensore	Si
Riscaldamento autonomo	Si
Giardino	Si
Terrazzi	1
Poggioli	1
Cucina	Si
Cantina	Si

